

# PRIVACY STATEMENT



Huur een Huisje neemt uw privacy zeer serieus en zal uw gegevens op een veilige manier verwerken en gebruiken. Op deze pagina staat het Privacy Reglement van Huur een Huisje. We raden u aan dit Privacy Reglement aandachtig door te nemen.

## 1. Wie is Huur een Huisje

Huur een Huisje verzamelt persoonlijke gegevens van huurders, verhuurders en vakantiehuizen. Deze "Persoonsgegevens" worden gebruikt om potentiële huurders en verhuurders met elkaar in contact te brengen, waarbij informatie kan worden uitgewisseld en/of boekingen kunnen worden gedaan. Huur een Huisje is gevestigd in Hoorn en staat ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 73545619. De wijze van opslaan en het gebruik van uw Persoonsgegevens zijn aangemeld bij het College Bescherming Persoonsgegevens.

## 2. Welke informatie wordt door Huur een Huisje verzameld en verwerkt?

Om gebruik te kunnen maken van de Dienst die Huur een Huisje aanbiedt, kunt u een persoonlijk profiel (Mijn account) aanmaken. Bij het aanmaken van dit persoonlijk profiel moet u een aantal Persoonsgegevens invullen. Nadat u deze gegevens heeft ingevuld, wordt automatisch een profiel aangemaakt. Dit profiel bevat de gegevens die u heeft opgegeven tijdens het aanmaken van het persoonlijk profiel.

## 3. Automatisch gegenereerde informatie

Huur een Huisje verzamelt ook automatisch gegenereerde informatie over uw surfgedrag tijdens uw gebruik van de Dienst. Deze informatie bestaat onder meer uit uw IP-adres (het nummer van uw computer / mobiele apparaat dat het mogelijk maakt uw computer te herkennen), de datum van het invullen van de Persoonsgegevens, en "cookies". Deze informatie is altijd geanonimiseerd.

## 4. Wat zijn cookies en hoe gebruikt Huur een Huisje deze?

Ter uitvoering van de Dienst maakt Huur een Huisje gebruik van cookies die door uw browser worden opgeslagen op uw computer. Cookies zijn kleine stukjes informatie die onze server naar uw browser stuurt met de bedoeling dat deze informatie bij een volgend bezoek weer naar onze server teruggestuurd wordt. Deze kleine tekstbestanden worden opgeslagen op de harde schijf of in het geheugen van uw computer. Cookies kunnen uw computer of de bestanden die op uw computer staan niet beschadigen.

In de cookies wordt informatie opgeslagen (zoals de instellingen van uw pc of mobiele device, door u aangegeven voorkeuren en de tips en discussies waarop u bent geabonneerd) om een volgend gebruik van de Dienst te vergemakkelijken. Deze informatie bevat naast uw IP-adres geen naam- of adresgegevens of andere Persoonsgegevens.

U kunt uw browser zo instellen dat u tijdens uw volgende gebruik van de Dienst geen cookies ontvangt. In dat geval kan het echter gebeuren dat u niet gebruik kunt maken van alle mogelijkheden van de Dienst of dat u geen toegang heeft tot (onderdelen van) de Dienst. Om meer over deze functies te weten te komen, kun u het beste uw browser instructies of de help functie van uw browser raadplegen.

Als u wel gebruik wilt maken van cookies, zorg er dan voor dat u uitlokt indien u een openbare computer verlaat.

## 5. Voor welke doeleinden zal Huur een Huisje gegevens over u gebruiken?

Huur een Huisje zal informatie over u voor de volgende doeleinden gebruiken:

- Om de Dienst zo goed mogelijk aan u te verlenen;
- Om u informatie toe te zenden omtrent de eigen diensten van Huur een Huisje;
- Om geanonimiseerde statistische data op te stellen en de Dienst te beveiligen;
- Om uw informatie te verstrekken aan derden op basis van wettelijke verplichtingen;
- Om de Dienst aan te passen en te verbeteren.

## 6. Gebruik data Websitebezoek

Huur een Huisje gebruikt automatisch gegenereerde data voor statistische doeleinden, alsmede voor beveiliging en verbetering van haar Website en de Dienst. Huur een Huisje biedt een centrale website / marktplaats aan die huurders en verhuurder van vakantiewoningen bij elkaar brengt. Indien u informatieverzoeken of boekingen via Huur een Huisje doet, deelt Huur een Huisje uw Persoonsgegevens met de betreffende verhuurder.

## 7. Bewaartermijn

Wij bewaren uw gegevens zo lang als nodig is voor de hiervoor genoemde doeleinden of om te voldoen aan wettelijke (bewaar)verplichtingen. Na het einde van de bewaartermijn zullen wij uw persoonsgegevens verwijderen of anonimiseren. U ontvangt dan uiteraard ook geen informatie meer van Huur een Huisje over nieuwe huizen of andere interessante mailings.

## 8. Gebruik door derden

Zonder uw expliciete toestemming zal Huur een Huisje uw Persoonsgegevens niet aan derde partijen verstrekken voor direct marketing doeleinden (bijvoorbeeld voor het toezenden van reclame). Huur een Huisje kan uw gegevens wel verstrekken aan derden voor zover dit noodzakelijk is voor het verlenen van de Dienst aan u en/of voor zover deze gegevens niet tot u persoonlijk kunnen worden herleid (zoals automatisch gegenereerde informatie, niet zijnde uw IP-adres). Ten slotte kan Huur een Huisje uw gegevens aan derden verstrekken indien zij daartoe op basis van wettelijke bepalingen verplicht is, zij daartoe genoodzaakt is als gevolg van een rechtszaak en/of in het geval zij dat

noodzakelijk acht ter bescherming van haar eigen rechten.

Huur een Huisje wijst u er verder op dat verhuurders van uw Persoonsgegevens kennis kunnen nemen die u zelf via het openbare gedeelte van de Website heeft doorgegeven. De door verhuurder op de Website geplaatste gegevens kunnen door externe Websites, zoals zoekmachines, worden geïndexeerd. Huur een Huisje heeft geen controle over en is niet aansprakelijk voor de wijze waarop deze derden met uw Persoonsgegevens omspringen.

## 9. Google Analytics

Deze Website maakt gebruik van Google Analytics, een webanalyse-service die wordt aangeboden door Google Inc. ("Google"). Google Analytics maakt gebruik van cookies om de Website te helpen analyseren hoe gebruikers de site gebruiken. De door het cookie gegenereerde informatie over uw gebruik van de Website (met inbegrip van Uw IP-adres) wordt overgebracht naar en door Google opgeslagen op servers in de Verenigde Staten. Google gebruikt deze informatie om bij te houden hoe u de Website gebruikt, rapporten over de Website-activiteit op te stellen voor Website-exploitanten en andere diensten aan te bieden met betrekking tot Website-activiteit en internetgebruik. Google mag deze informatie aan derden verschaffen indien Google hiertoe wettelijk wordt verplicht, of voor zover deze derden de informatie namens Google verwerken. Google zal uw IP-adres niet combineren met andere gegevens waarover Google beschikt. U kunt het gebruik van cookies weigeren door in uw browser de daarvoor geëigende instellingen te kiezen. Huur een Huisje wijst u er echter op dat u in dat geval wellicht niet alle mogelijkheden van deze Website kunt benutten. Door gebruik te maken van deze Website geeft u toestemming voor het verwerken van de informatie door Google op de wijze en voor de doeleinden zoals hiervoor omschreven.

## 10. Enquêtes, opinie- en testonderzoeken

Het is mogelijk dat Huur een Huisje onderzoek doet onder haar Gebruikers om een bepaalde service of de kwaliteit van haar producten te meten en / of te verbeteren. Deelname aan dergelijk onderzoek gebeurt anoniem en is geheel vrijwillig. Na verwerking van de antwoorden worden alle Persoonlijke Gegevens die geassocieerd zijn met de antwoorden vernietigd.

## 11. Op welke wijze beschermt Huur een Huisje uw Persoonsgegevens?

Huur een Huisje heeft passende technische en organisatorische maatregelen getroffen om de persoonsgegevens tegen ongeautoriseerde of anderszins ongewenste toegang te beveiligen. Voor u is dit onder meer zichtbaar door het slotje dat in uw browser verschijnt bij het bezoeken van de site. Ook medewerkers van Huur een Huisje of door Huur een Huisje ingeschakelde derde partijen zullen alleen toegang krijgen tot die

persoonsgegevens die nodig zijn voor de uitoefening van hun taken. Verder raden wij u aan bij het aanmaken van uw account een zo veilig mogelijk wachtwoord te kiezen, dit geheim te houden en regelmatig te vernieuwen. Uw wachtwoord wordt versleuteld bij ons opgeslagen. Onze website voorzien we regelmatig van geautomatiseerde veiligheidsscans en nemen adequate maatregelen om onze systemen te beschermen tegen ongeautoriseerde toegang.

Huur een Huisje zal de Persoonsgegevens niet langer bewaren dan noodzakelijk.

Huur een Huisje heeft een OTA (Ontwikkel, Test, Acceptatie) omgeving waarin alle nieuwe functionaliteiten worden ontwikkeld, getest en geaccepteerd. Deze omgevingen zijn kopieën van de Huur een Huisje website om de nieuwe functionaliteiten te kunnen testen. Alle persoonlijke informatie in de OTA omgevingen zijn volledig geanonimiseerd.

Huur een Huisje kan echter niet garanderen dat onbevoegde derden de door Huur een Huisje getroffen maatregelen nooit zullen omzeilen en uw Persoonsgegevens voor oneigenlijke doeleinden zullen gebruiken. Tevens wijst Huur een Huisje u er op dat de door u met behulp van de Dienst openbaar gemaakte Content door derden kan worden bekeken en gebruikt. Huur een Huisje kan niet garanderen dat deze derden uw Persoonsgegevens nooit voor oneigenlijke doeleinden zullen gebruiken.

## 12. Doorgifte buiten de EU

Voor zover Persoonsgegevens worden doorgegeven aan derden in overeenstemming met dit Privacy Reglement, en deze derde partijen zijn gevestigd buiten de Europese Unie, gebeurt een dergelijke doorgifte enkel indien dat land een passend beveiligingsniveau waarborgt, of indien de doorgifte noodzakelijk is voor de uitvoering van de overeenkomst tussen u en Huur een Huisje of voor het nemen van precontractuele maatregelen naar aanleiding van een verzoek van u en die noodzakelijk zijn voor het sluiten van een overeenkomst. Door het gebruik van de Dienst geeft u actief toestemming om de gegevens buiten de Europese Unie door te geven.

## 13. Overdracht onderneming

Het kan voorkomen dat één of meer onderdelen of activa van Huur een Huisje worden overgedragen aan een derde partij of dat Huur een Huisje fuseert met een derde partij. In dat geval kunnen ook uw Persoonsgegevens worden overgedragen.

## 14. Inzage in en corrigeren van uw Gegevens

U kunt te allen tijde (de verwerking van) uw Persoonsgegevens inzien of corrigeren. U zult daarvoor in moeten loggen op uw eigen profiel. De eventuele wijzigingen kunnen daar worden doorgevoerd.

Ten aanzien van de Persoonsgegevens die niet in uw profiel te vinden zijn, bijvoorbeeld IP-adres, kunt u vrijelijk en met redelijke tussenpozen tot Huur een Huisje wenden met het verzoek u mede te delen of uw Persoonsgegevens worden verwerkt. Huur een Huisje deelt u schriftelijk binnen vier weken mee of uw Persoonsgegevens worden verwerkt. Vervolgens kunt u Huur een Huisje verzoeken deze te verbeteren, aan te vullen, te verwijderen, of af te schermen indien deze feitelijk onjuist zijn, voor het doel of de doeleinden van de verwerking onvolledig of niet ter zake dienend zijn dan wel anderszins in strijd met een wettelijk voorschrift worden verwerkt. Het verzoek bevat de aan te brengen wijzigingen. Huur een Huisje deelt u binnen vier weken na ontvangst van het verzoek schriftelijk mede of dan wel in hoeverre hij aan het verzoek voldoet. Een weigering is met redenen omkleed. Een beslissing tot verbetering, aanvulling, verwijdering of afscherming wordt zo spoedig mogelijk uitgevoerd.

Bij verwijdering van Persoonsgegevens zal Huur een Huisje enkel een geanonimiseerde archiefkopie van de gegevens bewaren. Als uw Persoonsgegevens ook toegankelijk waren voor derden die de Dienst gebruikten, is Huur een Huisje niet in staat om uw gegevens uit hun systemen te verwijderen. U zult in dat geval die derden zelf aan moeten spreken op verwijdering van de gegevens.

Wanneer u niet langer of juist wel informatie van Huur een Huisje of van derden wenst te ontvangen, kunt u uw voorkeuren wijzigen door in te loggen op uw profiel (Mijn account) en uw instellingen wijzigen.

## 15. Hoe ver reikt de verantwoordelijkheid van Huur een Huisje?

Dit Privacy Reglement heeft alleen betrekking op Persoonsgegevens die via de Website Huur een Huisje zijn verkregen. Op de Website kunnen mogelijk ook links naar websites van derden staan. Huur een Huisje heeft geen zeggenschap over de websites van derden waarnaar wordt gelinkt. Het kan dus zo zijn dat op het gebruik van deze websites van derden een andere privacy policy van toepassing is. Huur een Huisje accepteert derhalve geen enkele verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor (de werking en/of inhoud van) websites of diensten van derden.

## 16. Kan dit Privacy Reglement worden gewijzigd?

Dit Privacy Reglement kan worden gewijzigd. Deze wijzigingen worden bekend gemaakt op de Website.

## 17. Vragen?

Mocht u nog vragen hebben over dit Privacy Reglement dan kun u een e-mail sturen aan: [siteadmin@huureenhuisje.nl](mailto:siteadmin@huureenhuisje.nl)